KANTON URI

GEMEINDE UNTERSCHÄCHEN

GESAMTREVISION 2017

NUTZUNGSPLAN 1: 10'000

BEREICH ALPLEN RUOSALP

Von der Gemeindeversammlung beschlossen am: . . . .

Namens der Gemeindeversammlung

Der Gemeindepräsident:

Der Gemeindeschreiber:

Von der Regierung genehmigt gemäss Beschluss vom: . . . .

Nr. . . . .

Namens der Regierung

Der Landammann:

Der Kanzleidirektor:

November 2017

1913.03 / 3

LEGENDE

VERBINDLICHER PLANINHALT

a) GRUNDNUTZUNG BAUZONEN

Stufe LSV

Stufe LSV = Empfindlichkeitsstufe der Lärmschutzverordnung

VF / VFaB	VF		Verkehrsflächen: VF = Verkehrsfläche innerhalb Bauzone VFaB = Verkehrsfläche ausserhalb Bauzone

NICHTBAUZONEN

	LZ	III	Landwirtschaftszone
	NZI-Nr.		Lokale Naturschutzzone
	RZu		Reservezone unproduktiv (ehemals Übriges Gemeindegebiet)

b) ÜBERLAGERNDE NUTZUNG

	LZI-Nr.	Lokale Landschaftsschutzzone
	GWRZ	Gewässerraumzone

c) VERSCHIEDENES (überlagernd, verbindlich)

Baulinie Gewässerraum bei Eindolungen

ORIENTIERENDER PLANINHALT

a) GRUNDNUTZUNGEN

	WA	Wald, generelle Waldabgrenzung
	GW	Gewässer

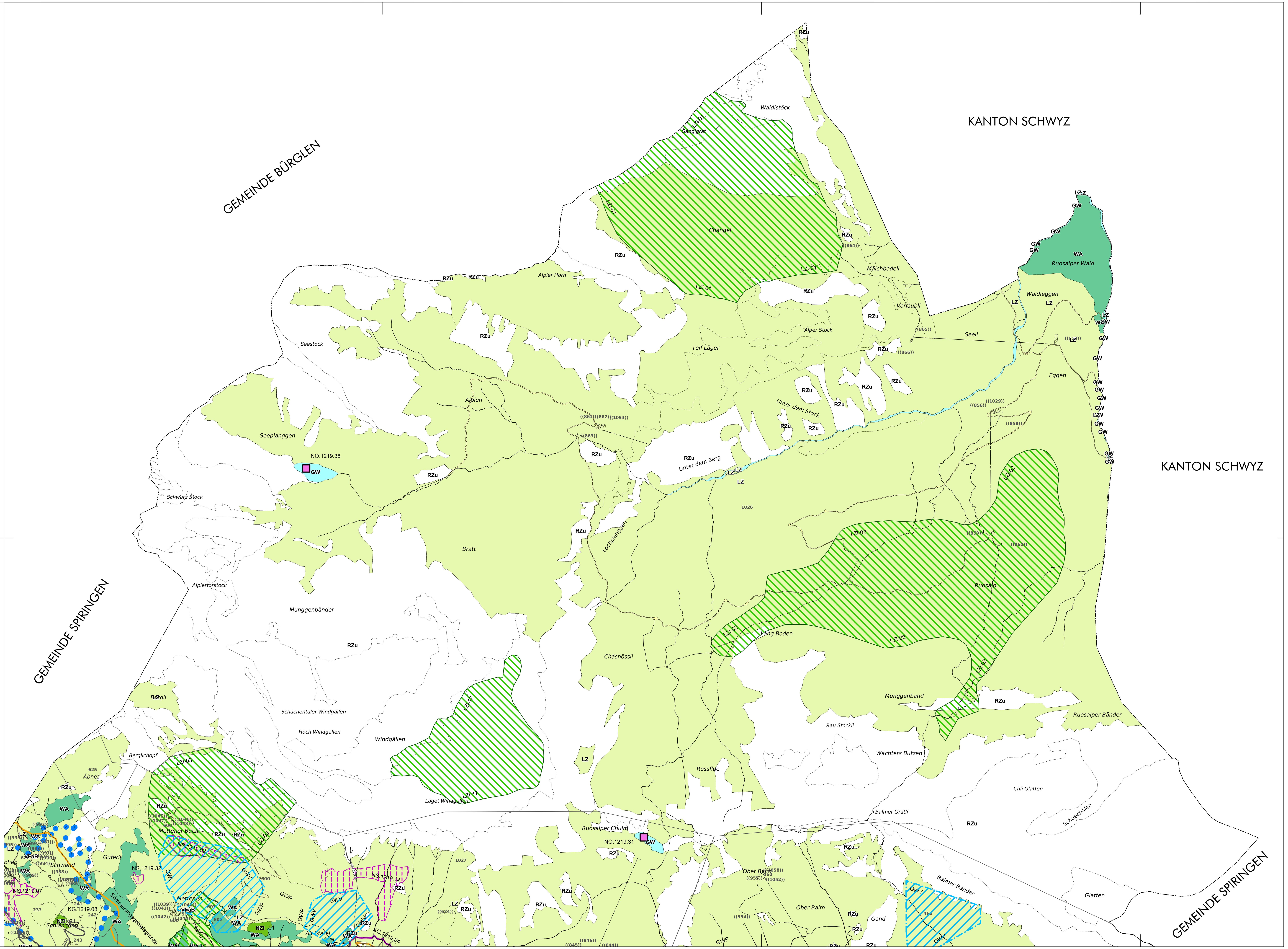
b) ÜBERLAGERNDE NUTZUNG

	GWV	Grundwasserschutzzone verfügt
	GWP	Grundwasserschutzzone provisorisch
	NSrn-Nr.	übergeordnete Naturschutzzone
	LSrn-Nr.	übergeordnete Landschaftsschutzzone
KG.1219.R06		Landschaft mit schützenswerten Bauten übergeordnet

c) VERSCHIEDENES (überlagernd, orientierend)

KG.1219.R02		Historischer Verkehrsweg von übergeordneter (reg. o. nation.) Bedeutung
		Gemeindegrenze
		Sömmerungsgebietsgrenze, begrenzt den Bearbeitungsperimeter der Gewässerraumzonen
	NOü	übergeordnetes Naturobjekt
	KE.1219.R01	übergeordnetes Kulturobjekt
	NOl	lokales Naturobjekt
	KE.1219.L01	lokales Kulturobjekt
	Fl	Fledermausquartier, Sommerquartiere
	A	Schützenswerter Aussichtspunkt, von lokaler Bedeutung
	OS	Ortsbildschutzzone

donatsch + partner

Die Ingenieure für Geomatik + Bau

Donatsch + Partner AG
Prättigauerstrasse 34 I CH-7302 Landquart
+41 81 307 89 00 I landquart@donatsch.ch